

Zmluva o dielo č. 01/ 2013
„Nadstavba budovy Obecného úradu“
na projektovú prípravu a inžiniersku činnosť

uzavretá v zmysle uzavretá v zmysle § 536, § 565 a nasl. Obchodného zákonníka SR č.513/1994 Zb.

čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. ZHOTOVITEL: Ing. Jana Venglarčíková - ARCheTYP
Wuppertálska 21
040 23 Košice

IČO: 41 507 878
DIČ: 1026245209

Bankové spojenie: ČSOB, Košice
č. účtu: 008010 – 0413722933/7500

1.2. OBJEDNÁVATEL: Obec Chrastné
zast. starostom Jánom Peklanským
Chrastné 86
044 44 p.Kráľovce

IČO: 00324248
DIČ: 2021236008

Bankové spojenie: VÚB, Košice-centrum
Č. účtu: 13628542/0200

čl. 2. PREDMET DIELA

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve, pre objednávateľa vypracuje projektovú dokumentáciu a vykoná inžiniersku činnosť stavby „Nadstavba budovy Obecného úradu“, v členení na jednotlivé etapy s nasledovným rozsahom:

Konceptný návrh stavby, zabezpečenie stavebného povolenia

Projektová dokumentácia - konceptný návrh stavby – prípravná fáza (analýza vstupných údajov a požiadaviek, obhliadka stavby, vstupná konzultácia), architektonické riešenie. Konceptný návrh stavby po odsúhlasení zo strany objednávateľa je záväzným podkladom pre spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. Jeho prípadné zmeny po dátume odsúhlasenia sú považované za „ďalšie služby“ v zmysle textu tejto ZoD. Dopracovanie konceptného riešenia stavby, po jeho odsúhlasení objednávateľom do stupňa projektovej dokumentácie, priloženej k žiadosti o stavebné povolenie. **Inžinierska činnosť**, potrebná pre vydanie stavebného povolenia, získanie všetkých potrebných vyjadrení k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie, s výnimkou dokladovania majetko – právnych vzťahov k pozemkom a stavbám, ktorých sa rozhodnutie dotýka a ktoré je predmetom spolupôsobenia objednávateľa.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončený predmet zmluvy od zhotoviteľa prevziať, zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v dojednaných termínoch a poskytnúť zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

čl. 3. MENOVANIE

3.1. Objednávateľ týmto najíma zhotoviteľa, aby preňho zrealizoval predmet zmluvy v obsahu a rozsahu, ktorý je uvedený v čl.2 tejto ZoD.

čl. 4. ĎALŠIE SLUŽBY

4.1. Za ďalšie služby pre účely tejto zmluvy budú považované všetky výkony zhotoviteľa, vykonané pre objednávateľa nad rámec predmetu zmluvy v rozsahu a obsahu čl.2 tejto ZoD.

4.2. Medzi ďalšie služby sa zaraďuje aj získanie podkladov pre spracovanie predmetu zmluvy, ktorých potrebu predložil zhotoviteľ objednávateľovi spolu s ponukou na odmenu za ich zhotovenie. K takýmto podkladom patria hlavne geodetické merania, geologické prieskumy, prieskumy stavu životného prostredia, ekonomické a technické analýzy a pod., ktoré nie sú zahrnuté do predmetu zmluvy podľa čl.2 a sú potrebné pre kvalitné zhotovenie diela. Pokiaľ objednávateľ nebude predloženú ponuku akceptovať, zabezpečí tieto podklady v čase a rozsahu, potrebnom pre splnenie jednotlivých zmluvných termínov a poskytne ich zhotoviteľovi. Ak objednávateľ ponuku prijme, tak bude táto odmena považovaná za navýšenie zmluvne dohodnutej ceny.

4.3. Medzi ďalšie služby sa ďalej zaraďujú všetky správne poplatky, ktoré uhradí zhotoviteľ a následne si v tom istom rozsahu uplatní odmenu za tieto ďalšie služby u objednávateľa.